

На основу чланова 46. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" број 72/09, 81/09-исп, 64/10-одл. УС, 24/11, 121/12, 42/13-одл. УС, 50/13-одл. УС, 98/13-одл. УС, 132/14 и 145/14), Статута општине Мали Зворник ("Службени лист општине Мали Зворник" број 5/15 – пречишћен текст), Скупштина општине Мали Зворник на седници одржаној 14.07.2017. године, донела је:

ОДЛУКУ О ИЗРАДИ ПРВЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ОПШТИНЕ МАЛИ ЗВОРНИК

Члан 1.

Доношењем ове одлуке приступа се изради Прве измене и допуне Просторног плана општине Мали Зворник, "Сл. лист општине Мали Зворник" бр. 8/12 (у даљем тексту, ИД ППО-1), којим ће се дефинисати промена намене кат.п.бр. 518 и 523/1 КО Мали Зворник у површине јавне намене.

Члан 2.

Граница обухвата ИД ППО-1 се поклапа са границом катастарских парцела број 518 и 523/1 КО Мали Зворник, у површини од око 2,13 хектара.

Члан 3.

Плански основ за израду ИД ППО-1 представља планови ширег подручја. Обавезе, услови и смернице из планских докуманата и стечене обавезе су садржане у следећим, за предметно подручје карактеристичним одредбама:

- **Закона о просторном плану Републике Србије од 2010. до 2020.г** («Сл. гласник РС», бр. 88/10): Шуме и шумско земљиште: Општина припада Подрињско-колубарској зони ситне и крупне дивљачи; Заштита шума као природног добра и заштита биодиверзитета; Пројекат о биодиверзитету шума на регионалној основи и доношење ловних основа по регионима су неки од одлучујућих приоритета за ово подручје; Воде и водно земљиште: Делови Републике који гравитирају ка подручјима са транзитним водама међународних река морају се ослонити на интензивно коришћење њихових вода; целовито искоришћење хидропотенцијала обављаће се у оквиру интегралних речних система а приоритет има искоришћење потенцијала Дрине, као део заједничког система Републике Србије и Републике Српске; одбрана од поплава оствариваће се у оквиру интегралних речних система. Животна средина: Део територије је у категорији подручја угрожене животне средине (државни путеви I и II реда, железничке пруге) са мањим утицајима на човека, живи свет и квалитет живота; спречити даљу деградацију и обезбедити побољшање постојећег стања; Већи део територије припада категорији подручја квалитетне животне средине (шумска подручја, пољопривредне воћарске зоне, подручја са природном деградацијом, ливаде и пашњаци, ловна и риболовна подручја, водотоци II класе); треба обезбедити решења којима се елиминишу или умањују постојећи извори негативних утицаја односно увећавају позитивни као компаративна предност у планирању развоја; чувати подручја од загађивања из стратешких разлога; Заштита и коришћење природног наслеђа: Јачање прекограничне сарадње у области заштите природе; Успостављање националне еколошке мреже; увећање бројности популације ретких и угрожених врста и реинтродукција ишчезлих врста; повећање укупних површина под заштитом; Повећање укупне површине под заштитом кроз проглашење нових заштићених подручја; санација деградираних простора са најзначајнијим неповољним утицајем на природне вредности и животну средину. Заштита и уређење предела: Територија припада српско- балканском макрорегиону. Овај тип обрасца предела захтева очување хетерогене регионалне и локалне структуре кроз: избегавање изградње на предеоно изложеним локацијама, као и у плавним и ерозионим подручјима; очување специфичне мреже насеља, изграђивање и груписање објеката у складу са традицијом грађења у пределу. Приоритетна подручја за која је обавезна израда пилот пројеката "Карактеризације предела" су: река Дрина-туристичке дестинације и државни путеви I и II реда-простори и насеља уз саобраћајне коридоре. Одбрана земље и цивилна заштита: Усаглашавање и прилагођавање просторних и урбанистичких планова и пројеката великих техничких система и објеката од значаја за одбрану потребама одбране и планирање и уређење система и елемената инфраструктуре одбране, које користе Министарство одбране и Војска Србије; Природне непогоде и технолошки удеси: -Спровођење мера превенције, приправности и одговора на природне непогоде и тех. удесе на свим нивоима; Мрежа и функције центара: Примена концепта микроразвојних нуклеуса - насеља са развијеном јавно-социјалном инфраструктуром и делатностима из сектора услуга; -У мрежи урбаних насеља М.Зворник се сврстава у мање урбане центре;

Функционална урбана подручја: Целокупна општина М. Зворник спада у неразвијена подручја изван развојних осовина, а у систему функционалних урбаних подручја РС заједно са општином Крупањ припада ФУП Лозница (државног значаја); Полицентрични урбани систем: ФУП Лозница (државног значаја); Град Лозница и општине М. Зворник и Крупањ; основни циљ је детерминисање, организовање и умрежавање функционалних урбаних подручја као основе за уравнотежен регионални развој РС; Социјални развој и социјална кохезија: Остваривање минималних стандарда и потпуног обухвата у категорији основних услуга (основно/обавезно образовање и основна здравствена заштита); Припремити оперативне, интегралне пројекте комуналног опремања и уређивања грађевинског земљишта за потребе индивидуалне стамбене изградње; уводити облике партиципације локалног становништва; јачати капацитете на плану бољег управљања земљиштем, припреме и реализације пројеката, промоције и подстицања међусекторске сарадње како би се обезбедила одрживост и квалитетно управљање ресурсима; Просторни развој туризма и однос према заштити: Мали Зворник се може укључити у: туристички кластер- средишња и западна Србија; дестинацију са знатним учешћем целогодишње понуде- Подрињске планине- Дрина; перспективно национални пловни правац- река Дрина; прекограничну сарадњу у оквиру постојећих и нових Еурорегиона; Регионална приступачност: Повећање степена приступачности кроз рационални развој и међудржавну сарадњу, модернизација и рехабилитација локалних саобраћајница и друге инфраструктуре; Енергетика: Промоција и подстицање примене енергетске ефикасности; Повећање инсталисане снаге на ХЕ Зворник; Изградња објеката обновљивих извора енергије: топлане и когенеративна постројења на биомасу, комунални и индустријски отпад, мале хидроелектране; Енергетска инфраструктура: У циљу сигурнијег и поузданијег снабдевања потрошача у планском периоду наставиће се даљи развој изградњом нових и реконструкцијом постојећих преносних (свих снага) и дистрибутивних инфраструктурних објеката и водова (почев од 110 kV до крајњих потрошача); Коришћење обновљивих извора енергије: Коришћење обновљивих видова енергије, посебно хидро и геотермалне енергије. Водопривреда и водопривредна инфраструктура: Приоритет је обнова постојећих и изградња нових хидроелектрана у оквиру интегралних речних система; Акумулација у Зворнику је део водопривредног речног система Дрина са Лимом и Увцем у оквиру којег се реализују објекти и мере за интегрално коришћење, уређење и заштиту вода; Мере заштите од поплава: хидрограђевинске мере-пасивне мере, које ће да се спроводе линијским заштитним системима (насипи, обалоутврде, регулациони радови, формирање заштитних касета); Грађевинско земљиште: Рационално коришћење земљишта; ограничавање физичког ширења грађевинских подручја насеља на разумну меру, уз стимулисање урбане обнове и активирање запуштених локалитета (браунфилд); строга заштита заштићеног водног земљишта од бесправне градње; одговорно планирање и остваривање планираних намена простора; лоцирање објеката у близини постојеће инфраструктуре; координација и синхронизација управљања грађевинским земљиштем и политике комуналног опремања и уређења насеља; и др.

- **Регионалног просторног плана за подручје Колубарског и Мачванског округа** ("Сл. гласник РС", 11/15): У складу са одредбама Просторног плана Републике Србије, Општина Мали Зворник, заједно са општином Крупањ, припада функционалном урбаном подручју Лознице. Према вишестепеној хијерархији центара у мрежи насеља, насеље Мали Зворник се налази у четвртој хијерархијској равни, где су локални центри II реда, који остварују локални утицај на насеља својих општинских територија и поједина насеља суседних општина/градова. Ово насеље је и општински привредно-индустријски центар са мање од 1000 запослених у индустрији. Планско опредељење је да функције микроразвојних центара имају градски/општински субцентри и насеља са специфичним функцијама. Мрежа насеља и становништво: Општински центар, Мали Зворник, припада мањим урбаним ареалима у руралном окружењу. То су центри локалне интеграције и убрзанијег развоја, који ће зависити од могућности диверзификације функција и партиципација у развојним процесима ширег регионалног окружења. Привреда и туризам: Кључни потенцијал за привредни развој чине: стручни кадар и људски ресурси, изграђени привредни и услужни капацитети, регионална, урбана и комунална инфраструктура, расположиви природни ресурси, индустријска традиција, постојање индустријских зона и ост. Конкретне предности су: повољан геосаобраћајни положај дела подручја (Еврорегион Дрина-Сава-Мајевица) и инициране институционалне промене у управљању локалним и регионалним развојем. Туристички потенцијал је значајан пре свега због географског и

саобраћајног положаја, али и са аспекта природе и природних и културних добара. Потенцијал чине формиран центри, бање и туристичка места на подручју Дрине и подрињских планина (Радаљска бања и општински центар Мали Зворник) и могући нови туристички центри (нови туристички комплекс са аква садржајима на Зворничком језеру, летње туристичке стазе, уређење риболовних стаза и ревира). Као остале потенција свакако треба поменути и прекограничну сарадњу у развоју туризма са Републиком Српском на Дрини. Саобраћајна и водна инфраструктура: Мрежу Државних путева ће и даље чинити четири путна правца I реда; Развојем железничке инфраструктуре, планирана је ревитализација и модернизација (електрификација) постојеће регионалне једноколосечне пруге Рума - Шабац, Брасина - Мали Зворник, са изградњом капацитета за повезивање значајних корисника железничких услуга. Планом је предвиђено инфраструктурно унапређење постојећих граничних прелаза. У сегменту водне инфраструктуре планирана је ревитализација ХЕ "Зворник", као и развој три речна система коришћења уређења и заштите вода. Функција система је уређење водних режима, заштита вода (канализациони системи, ППОВ насеља и индустрија), заштита квалитета вода и др. Због повезаности површински и подземних вода реке Дрине и Саве, речни систем Дрине и речни систем Сава-Срем се разматрају као једна функционална целина. Конфигурацију тих система сачињавају постојеће и планиране акумулације у сливу Дрине, које су у управљачком делокругу Србије (акумулација и ХЕ "Зворник" у обухвату Просторног плана). На водне режиме у овим речним системима, утичу и акумулације и ХЕ у сливу Дрине (ХЕ "Пива" и ХЕ "Вишеград"), које су ван надлежности Републике Србије. Правила о усклађивању управљања у кризним хидролошким ситуацијама треба договорити на нивоу три државе- Републике Србије, Босне и Херцеговине (Републике Српске) и Републике Црне Горе. Речни систем Дрине и Саве сачињавају и сви објекти за заштиту од поплава: линијски/пасивни системи одбране (насипи и регулација Дрине и Саве) и објекти за активну заштиту од поплава (акумулације и ретензије). Према ППРС, предвиђена је заштита Подриња и Посавине од подводња, при чему приоритет у реализацији имају подручја и зони центра: Лозница, Бања Ковиљача, Љубовија, Мали Зворник и Бадовинци. Уређење простора специјалне намене и од значаја у ванредним ситуацијама: Непосредни појас уз државну границу је у режиму контролисаног и ограниченог коришћења и у надлежности МУП-а Републике Србије. У посају ширине 300m од државне границе на територији Републике Србије, не предвиђа се изградња објеката који би могли да ометају видљивост граничне линије, што важи и за засаде високог растиња и пољопривредних култура. У складу са Законом о преласку државне границе и кретању у граничном појасу, примењују се ограничења за кретање и боравак лица у граничном појасу ширине 100m од државне границе Републике Србије.

- **Извод из Просторног плана општине Мали Зворник** ("Сл. лист општине Мали Зворник", бр.08/12): Просторним планом општине Мали Зворник, дефинисано је да се на овом подручју примењује Шематски приказ насеља Мали зворник - подручје ван граница обухвата ПГР. Дефинисане су следеће намене површине: инфраструктурни објекти, шумско земљиште и приобаље и водене површине.

ИД ППО-1 ће се радити на ажурној катастарско-топографској подлози у дигиталном облику, са катастром подземних вода.

Члан 4

ИД ППО-1 ће се заснивати на начелима: одрживог развоја кроз интегрални приступ у планирању, рационалног коришћења земљишта подстицањем мера урбане обнове и реконструкције, равномерног територијалног развоја, рационалног и одрживог коришћења необновљивих ресурса и оптималног коришћења обновљивих ресурса, заштите и одрживог коришћења природних добара и непокретних културних добара, превенције техничко-технолошких несрећа, заштите од пожара и експлозија, заштите од природних непогода, отклањање узрока који изазивају климатске промене, учешћа јавности и хоризонталне и вертикалне координације а све у складу са чланом 3 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" број 72/09, 81/09-исп, 64/10-одл. УС, 24/11, 121/12, 42/13-одл. УС, 50/13-одл. УС, 98/13-одл. УС, 132/14 и 145/14).

Члан 5

Циљ израде ИД ППО-1 се заснива на преиспитивању граница површина јавне намене, у смислу повећања површина јавне намене. Јавне намене ће планом бити широко дефинисане и могу бити из области: државне и локалне самоуправе и администрације,

инфраструктурни и комунални објекти, објекти образовања, здравства, спорта и рекреације и др. објекти и површине јавне намене.

Принципи просторног развоја који се дефинишу урбанистичким планом овог нивоа се заснивају на дефинисању коначног циља који се представља кроз подизање развијености територије, повећање стандарда свих функција у простору и подизање степена спроводивости планских одредби.

Члан 6

Концептуални оквир планирања ИД ППО-1 се заснива на препознавању конкретних проблема на подручју обухвата плана и процене могућности побољшања и унапређивања планских решења.

Члан 7.

Рок за израду ИД ППО-1 из члана 1. ове Одлуке износи шест до осам месеци од дана доношења одлуке о приступању.

Члан 8.

Средства за израду ИД ППО -1 обезбеђује инвеститор, Општина Мали Зворник. Носилац израде ИД ППО -1 је надлежни орган локалне самоуправе. Израда ИД ППО -1 је поверена ЈУП „План“ из Шапца.

Члан 9.

Рани јавни увид и јавни увид ће се одржати у складу са члановима 45а и 50. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" број 72/09, 81/09-исп, 64/10-одл. УС, 24/11, 121/12, 42/13-одл. УС, 50/13-одл. УС, 98/13-одл. УС, 132/14 и 145/14), у просторијама локалне самоуправе.

Члан 10.

У складу са чланом 9. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Сл. гласник РС", бр. 135/04 и 88/10) и чланом 46. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" број 72/09, 81/09-исп, 64/10-одл. УС, 24/11, 121/12, 42/13-одл. УС, 50/13-одл. УС, 98/13-одл. УС, 132/14 и 145/14), саставни део ове Одлуке је и Одлука да се не израђује стратешка процена утицаја плана на животну средину на основу Мишљења Одељења за привреду, урбанизам и инспекцијске послове бр. 501-12/1/2017-03 од 03.07.2017. године.



Члан 11.

Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Сл. листу општине Мали Зворник".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МАЛИ ЗВОРНИК

Број: 06-1303
Дана, 14.07.2017. године
У Малом Зворнику

**ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ**


Radovan Tadić, дипл. правник


На основу чланова 46. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" број 72/09, 81/09-исп, 64/10-одл. УС, 24/11, 121/12, 42/13-одл. УС, 50/13-одл. УС, 98/13-одл. УС, 132/14 и 145/14), Статута општине Мали Зворник ("Службени лист општине Мали Зворник" број 5/15 – пречишћен текст), Скупштина општине Мали Зворник на седници одржаној 14.07.2017. године, донела је:

**ОДЛУКУ
О ИЗРАДИ ПРВЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ
ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ОПШТИНЕ МАЛИ ЗВОРНИК**

Члан 1.

Доношењем ове одлуке приступа се изради Прве измене и допуне Просторног плана општине Мали Зворник, "Сл. лист општине Мали Зворник" бр. 8/12 (у даљем тексту, ИД ППО-1), којим ће се дефинисати промена намене кат.п.бр. 518 и 523/1 КО Мали Зворник у површине јавне намене.

Члан 2.

Граница обухвата ИД ППО-1 се поклапа са границом катастарских парцела број 518 и 523/1 КО Мали Зворник, у површини од око 2,13 хектара.

Члан 3.

Плански основ за израду ИД ППО-1 представља планови ширег подручја. Обавезе, услови и смернице из планских докуманата и стечене обавезе су садржане у следећим, за предметно подручје карактеристичним одредбама:

- **Закона о просторном плану Републике Србије од 2010. до 2020.г** («Сл. гласник РС», бр. 88/10): Шуме и шумско земљиште: Општина припада Подрињско-колубарској зони ситне и крупне дивљачи; Заштита шума као природног добра и заштита биодиверзитета; Пројекат о биодиверзитету шума на регионалној основи и доношење ловних основа по регионима су неки од одлучујућих приоритета за ово подручје; Воде и водно земљиште: Делови Републике који гравитирају ка подручјима са транзитним водама међународних река морају се ослонити на интензивно коришћење њихових вода; целовито искоришћење хидропотенцијала обављаће се у оквиру интегралних речних система а приоритет има искоришћење потенцијала Дрине, као део заједничког система Републике Србије и Републике Српске; одбрана од поплава оствариваће се у оквиру интегралних речних система. Животна средина: Део територије је у категорији подручја угрожене животне средине (државни путеви I и II реда, железничке пруге) са мањим утицајима на човека, живи свет и квалитет живота; спречити даљу деградацију и обезбедити побољшање постојећег стања; Већи део територије припада категорији подручја квалитетне животне средине (шумска подручја, пољопривредне воћарске зоне, подручја са природном деградацијом, ливаде и пашњаци, ловна и риболовна подручја, водотоци II класе); треба обезбедити решења којима се елиминишу или умањују постојећи извори негативних утицаја односно увећавају позитивни као компаративна предност у планирању развоја; чувати подручја од загађивања из стратешких разлога; Заштита и коришћење природног наслеђа: Јачање прекограничне сарадње у области заштите природе; Успостављање националне еколошке мреже; увећање бројности популације ретких и угрожених врста и реинтродукција ишчезлих врста; повећање укупних површина под заштитом; Повећање укупне површине под заштитом кроз проглашење нових заштићених подручја; санација деградираних простора са најзначајнијим неповољним утицајем на природне вредности и животну средину. Заштита и уређење предела: Територија припада српско- балканском макрорегиону. Овај тип обрасца предела захтева очување хетерогене регионалне и локалне структуре кроз: избегавање изградње на предеоно изложеним локацијама, као и у плавним и ерозионим подручјима; очување специфичне мреже насеља, изграђивање и груписање објеката у складу са традицијом грађења у пределу. Приоритетна подручја за која је обавезна израда пилот пројеката "Карактеризације предела" су: река Дрина-туристичке дестинације и државни путеви I и II реда-простори и насеља уз саобраћајне коридоре. Одбрана земље и цивилна заштита: Усаглашавање и прилагођавање просторних и урбанистичких планова и пројеката великих техничких система и објеката од значаја за одбрану потребама одбране и планирање и уређење система и елемената инфраструктуре одбране, које користе Министарство одбране и Војска Србије; Природне непогоде и технолошки удеси: -Спровођење мера превенције, приправности и одговора на природне непогоде и тех. удесе на свим нивоима; Мрежа и функције центара: Примена концепта микроразвојних нуклеуса - насеља са развијеном јавно-социјалном инфраструктуром и делатностима из сектора услуга; -У мрежи урбаних насеља М.Зворник се сврстава у мање урбане центре;

Функционална урбана подручја: Целокупна општина М. Зворник спада у неразвијена подручја изван развојних осовина, а у систему функционалних урбаних подручја РС заједно са општином Крупањ припада ФУП Лозница (државног значаја); Полицентрични урбани систем: ФУП Лозница (државног значаја); Град Лозница и општине М. Зворник и Крупањ; основни циљ је детерминисање, организовање и умрежавање функционалних урбаних подручја као основе за уравнотежен регионални развој РС; Социјални развој и социјална кохезија: Остваривање минималних стандарда и потпуног обухвата у категорији основних услуга (основно/обавезно образовање и основна здравствена заштита); Припремити оперативне, интегралне пројекте комуналног опремања и уређивања грађевинског земљишта за потребе индивидуалне стамбене изградње; уводити облике партиципације локалног становништва; јачати капацитете на плану бољег управљања земљиштем, припреме и реализације пројеката, промоције и подстицања међусекторске сарадње како би се обезбедила одрживост и квалитетно управљање ресурсима; Просторни развој туризма и однос према заштити: Мали Зворник се може укључити у: туристички кластер- средишња и западна Србија; дестинацију са знатним учешћем целогодишње понуде- Подрињске планине- Дрина; перспективно национални пловни правац- река Дрина; прекограничну сарадњу у оквиру постојећих и нових Еурорегиона; Регионална приступачност: Повећање степена приступачности кроз рационални развој и међудржавну сарадњу, модернизација и рехабилитација локалних саобраћајница и друге инфраструктуре; Енергетика: Промоција и подстицање примене енергетске ефикасности; Повећање инсталисане снаге на ХЕ Зворник; Изградња објеката обновљивих извора енергије: топлане и когенеративна постројења на биомасу, комунални и индустријски отпад, мале хидроелектране; Енергетска инфраструктура: У циљу сигурнијег и поузданијег снабдевања потрошача у планском периоду наставиће се даљи развој изградњом нових и реконструкцијом постојећих преносних (свих снага) и дистрибутивних инфраструктурних објеката и водова (почев од 110 kV до крајњих потрошача); Коришћење обновљивих извора енергије: Коришћење обновљивих видова енергије, посебно хидро и геотермалне енергије. Водопривреда и водопривредна инфраструктура: Приоритет је обнова постојећих и изградња нових хидроелектрана у оквиру интегралних речних система; Акумулација у Зворнику је део водопривредног речног система Дрина са Лимом и Увцем у оквиру којег се реализују објекти и мере за интегрално коришћење, уређење и заштиту вода; Мере заштите од поплава: хидрограђевинске мере-пасивне мере, које ће да се спроводе линијским заштитним системима (насипи, обалоутврде, регулациони радови, формирање заштитних касета); Грађевинско земљиште: Рационално коришћење земљишта; ограничавање физичког ширења грађевинских подручја насеља на разумну меру, уз стимулисање урбане обнове и активирање запуштених локалитета (браунфилд); строга заштита заштићеног водног земљишта од бесправне градње; одговорно планирање и остваривање планираних намена простора; лоцирање објеката у близини постојеће инфраструктуре; координација и синхронизација управљања грађевинским земљиштем и политике комуналног опремања и уређења насеља; и др.

- **Регионалног просторног плана за подручје Колубарског и Мачванског округа** ("Сл. гласник РС", 11/15): У складу са одредбама Просторног плана Републике Србије, Општина Мали Зворник, заједно са општином Крупањ, припада функционалном урбаном подручју Лознице. Према вишестепеној хијерархији центара у мрежи насеља, насеље Мали Зворник се налази у четвртој хијерархијској равни, где су локални центри II реда, који остварују локални утицај на насеља својих општинских територија и поједина насеља суседних општина/градова. Ово насеље је и општински привредно-индустријски центар са мање од 1000 запослених у индустрији. Планско опредељење је да функције микроразвојних центара имају градски/општински субцентри и насеља са специфичним функцијама. Мрежа насеља и становништво: Општински центар, Мали Зворник, припада мањим урбаним ареалима у руралном окружењу. То су центри локалне интеграције и убрзанијег развоја, који ће зависити од могућности диверзификације функција и партиципација у развојним процесима ширег регионалног окружења. Привреда и туризам: Кључни потенцијал за привредни развој чине: стручни кадар и људски ресурси, изграђени привредни и услужни капацитети, регионална, урбана и комунална инфраструктура, расположиви природни ресурси, индустријска традиција, постојање индустријских зона и ост. Конкретне предности су: повољан геосаобраћајни положај дела подручја (Еврорегион Дрина-Сава-Мајевица) и инициране институционалне промене у управљању локалним и регионалним развојем. Туристички потенцијал је значајан пре свега због географског и

саобраћајног положаја, али и са аспекта природе и природних и културних добара. Потенцијал чине формиран центри, бање и туристичка места на подручју Дрине и подрињских планина (Радаљска бања и општински центар Мали Зворник) и могући нови туристички центри (нови туристички комплекс са аква садржајима на Зворничком језеру, летње туристичке стазе, уређење риболовних стаза и ревира). Као остале потенција свакако треба поменути и прекограничну сарадњу у развоју туризма са Републиком Српском на Дрини. Саобраћајна и водна инфраструктура: Мрежу Државних путева ће и даље чинити четири путна правца I реда; Развојем железничке инфраструктуре, планирана је ревитализација и модернизација (електрификација) постојеће регионалне једноколосечне пруге Рума - Шабац, Брасина - Мали Зворник, са изградњом капацитета за повезивање значајних корисника железничких услуга. Планом је предвиђено инфраструктурно унапређење постојећих граничних прелаза. У сегменту водне инфраструктуре планирана је ревитализација ХЕ "Зворник", као и развој три речна система коришћења уређења и заштите вода. Функција система је уређење водних режима, заштита вода (канализациони системи, ППОВ насеља и индустрија), заштита квалитета вода и др. Због повезаности површински и подземних вода реке Дрине и Саве, речни систем Дрине и речни систем Сава-Срем се разматрају као једна функционална целина. Конфигурацију тих система сачињавају постојеће и планиране акумулације у сливу Дрине, које су у управљачком делокругу Србије (акумулација и ХЕ "Зворник" у обухвату Просторног плана). На водне режиме у овим речним системима, утичу и акумулације и ХЕ у сливу Дрине (ХЕ "Пива" и ХЕ "Вишеград"), које су ван надлежности Републике Србије. Правила о усклађивању управљања у кризним хидролошким ситуацијама треба договорити на нивоу три државе- Републике Србије, Босне и Херцеговине (Републике Српске) и Републике Црне Горе. Речни систем Дрине и Саве сачињавају и сви објекти за заштиту од поплава: линијски/пасивни системи одбране (насипи и регулација Дрине и Саве) и објекти за активну заштиту од поплава (акумулације и ретензије). Према ППРС, предвиђена је заштита Подриња и Посавине од подводња, при чему приоритет у реализацији имају подручја и зони центра: Лозница, Бања Ковиљача, Љубовија, Мали Зворник и Бадовинци. Уређење простора специјалне намене и од значаја у ванредним ситуацијама: Непосредни појас уз државну границу је у режиму контролисаног и ограниченог коришћења и у надлежности МУП-а Републике Србије. У посају ширине 300m од државне границе на територији Републике Србије, не предвиђа се изградња објеката који би могли да ометају видљивост граничне линије, што важи и за засаде високог растиња и пољопривредних култура. У складу са Законом о преласку државне границе и кретању у граничном појасу, примењују се ограничења за кретање и боравак лица у граничном појасу ширине 100m од државне границе Републике Србије.

- **Извод из Просторног плана општине Мали Зворник** ("Сл. лист општине Мали Зворник", бр.08/12): Просторним планом општине Мали Зворник, дефинисано је да се на овом подручју примењује Шематски приказ насеља Мали зворник - подручје ван граница обухвата ПГР. Дефинисане су следеће намене површине: инфраструктурни објекти, шумско земљиште и приобаље и водене површине.

ИД ППО-1 ће се радити на ажурној катастарско-топографској подлози у дигиталном облику, са катастром подземних вода.

Члан 4

ИД ППО-1 ће се заснивати на начелима: одрживог развоја кроз интегрални приступ у планирању, рационалног коришћења земљишта подстицањем мера урбане обнове и реконструкције, равномерног територијалног развоја, рационалног и одрживог коришћења необновљивих ресурса и оптималног коришћења обновљивих ресурса, заштите и одрживог коришћења природних добара и непокретних културних добара, превенције техничко-технолошких несрећа, заштите од пожара и експлозија, заштите од природних непогода, отклањање узрока који изазивају климатске промене, учешћа јавности и хоризонталне и вертикалне координације а све у складу са чланом 3 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" број 72/09, 81/09-исп, 64/10-одл. УС, 24/11, 121/12, 42/13-одл. УС, 50/13-одл. УС, 98/13-одл. УС, 132/14 и 145/14).

Члан 5

Циљ израде ИД ППО-1 се заснива на преиспитивању граница површина јавне намене, у смислу повећања површина јавне намене. Јавне намене ће планом бити широко дефинисане и могу бити из области: државне и локалне самоуправе и администрације,

инфраструктурни и комунални објекти, објекти образовања, здравства, спорта и рекреације и др. објекти и површине јавне намене.

Принципи просторног развоја који се дефинишу урбанистичким планом овог нивоа се заснивају на дефинисању коначног циља који се представља кроз подизање развијености територије, повећање стандарда свих функција у простору и подизање степена спроводивости планских одредби.

Члан 6

Концептуални оквир планирања ИД ППО-1 се заснива на препознавању конкретних проблема на подручју обухвата плана и процене могућности побољшања и унапређивања планских решења.

Члан 7.

Рок за израду ИД ППО-1 из члана 1. ове Одлуке износи шест до осам месеци од дана доношења одлуке о приступању.

Члан 8.

Средства за израду ИД ППО -1 обезбеђује инвеститор, Општина Мали Зворник. Носилац израде ИД ППО -1 је надлежни орган локалне самоуправе. Израда ИД ППО -1 је поверена ЈУП „План“ из Шапца.

Члан 9.

Рани јавни увид и јавни увид ће се одржати у складу са члановима 45а и 50. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" број 72/09, 81/09-исп, 64/10-одл. УС, 24/11, 121/12, 42/13-одл. УС, 50/13-одл. УС, 98/13-одл. УС, 132/14 и 145/14), у просторијама локалне самоуправе.

Члан 10.

У складу са чланом 9. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Сл. гласник РС", бр. 135/04 и 88/10) и чланом 46. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" број 72/09, 81/09-исп, 64/10-одл. УС, 24/11, 121/12, 42/13-одл. УС, 50/13-одл. УС, 98/13-одл. УС, 132/14 и 145/14), саставни део ове Одлуке је и Одлука да се не израђује стратешка процена утицаја плана на животну средину на основу Мишљења Одељења за привреду, урбанизам и инспекцијске послове бр. 501-12/1/2017-03 од 03.07.2017. године.


Члан 11.

Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Сл. листу општине Мали Зворник".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МАЛИ ЗВОРНИК

Број: 06-1303
Дана, 14.07.2017. године
У Малом Зворнику

**ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ**


Radovan Tadić, дипл. правник


**ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ОДЛУКЕ
О ИЗРАДИ ПРВЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ
ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ОПШТИНЕ МАЛИ ЗВОРНИК**

Процедури за доношење Одлуке о изради ИД ППО-1 је приступљено у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" број 72/09, 81/09-исп, 64/10-одл. УС, 24/11, 121/12, 42/13-одл. УС, 50/13-одл. УС, 98/13-одл. УС, 132/14 и 145/14), одредбама урбанистичког плана ширег подручја као и на захтев инвеститора, Општине Мали Зворник.

Граница обухвата ИД ППО-1 се поклапа са границом катастарских парцела број 518 и 523/1 КО Мали Зворник, у површини од око 2,13 хектара. Коначна граница обухвата плана се може кориговати приликом израде Нацрта плана, у складу са законом.

Стратешке одредбе и услови планова вишег реда и ширег подручја које су уграђене у Просторни план општине Мали Зворник, нису предвиђене за измену.

Садржај плана ће бити у складу са свим одредбама Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" број 72/09, 81/09-исп, 64/10-одл. УС, 24/11, 121/12, 42/13-одл. УС, 50/13-одл. УС, 98/13-одл. УС, 132/14 и 145/14) а намена у складу са урбанистичким плановима ширег подручја. У складу са чланом 46. Закона о планирању и изградњи, на седници Комисије за планове општине Мали Зворник, одржаној 04.07.2017. године, дато је мишљење да може да се приступи изради ИД ППО-1.

На основу члана 9. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Сл. гласник РС", бр. 135/04 и 88/10) и члана 46. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" број 72/09, 81/09-исп, 64/10-одл. УС, 24/11, 121/12, 42/13-одл. УС, 50/13-одл. УС, 98/13-одл. УС, 132/14 и 145/14), прибављено је мишљење Одељења за привреду, урбанизам и инспекцијске послове (бр. 501-12/1/2017-03 од 03.07.2017. године) да није потребна израда стратешке процене утицаја плана на животну средину.

ПРЕДЛАГАЧ:
ОПШТИНСКО ВЕЋЕ
ОПШТИНЕ МАЛИ ЗВОРНИК