



Република Србија
ОПШТИНА МАЛИ ЗВОРНИК
СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

БРОЈ 5/24

Мали Зворник, 20.06.2024. године

Бесплатан примерак

На основу члана 27. Став 10 и члана 34. Закона о јавној својини ("Сл. гласник РС" број 72/11, 88/13, 105/14, 104/16, 113/17, 95/18 и 153/2020), члана 6. и 7. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Службени гласник РС" број 16/18 и 79/2023), члана 65. став 1. тачка 10. Статута општине Мали Зворник ("Службени лист општине Мали Зворник" број 21/18 и 04/21) и члана 45. став 3. Одлуке о прибављању, коришћењу, располагању и управљању стварима и другим имовинским правима у јавној својини општине Мали Зворник ("Службени лист општине Мали Зворник" број 14/19 и 15/19), Председник општине Мали Зворник, на предлог Општинског веће општине Мали Зворник, дана 07.06.2024. године доноси

ОДЛУКУ

**О ДАВАЊУ У ЗАКУП НЕПОКРЕТНОСТИ У
ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ МАЛИ
ЗВОРНИК**

Пословног простора - дела објеката Стара пилана, земљишта за редовну употребу истог и дела трафо станице у Малом Зворник, у улици Светосавска бр. 47, у поступку прикупљања писмених понуда

Члан 1.

Након спроведеног поступка прикупљања писмених понуда даје се у закуп, подносиоцу једине понуде "BAUWIN DECOR доо Београд - Раковица", ул. Гочка 57 д, Београд, Раковица, пословни простор у јавној својини општине Мали Зворник, земљиште за редовну употребу истог и део трафо станице на катастарској парцели број 1124/1 КО Мали Зворник из листа непокретности број 1248 КО Мали Зворник, у улици Светосавска бр. 47, и то:

Пословни простор:

1. део хале 3 нето површине $P=398$ м²
2. хала 4 нето површине $P= 1.109$ м²

Земљиште за редовну употребу:

1. површина између хала $P = 407$ м²
2. травната површина $P= 1.044$ м²
3. површина паркинга под асфалтом $P = 1.611$ м²

Трафо станица:

1. Део трафо станице снаге 500 кВ/х

Члан 2.

Пословни простор из члана 1. ове Одлуке се даје у закуп подносиоцу једине понуде "BAUWIN DECOR доо Београд - Раковица", ул. Гочка 57 д, Београд, Раковица на 25 година, а износ месечне закупнине је 11.000,00 динара, на коју се обрачунава одговарајућа стопа ПДВ-а.

Закупац је дужан да у наведеном пословном простору, у року од две године од дана ступања у посед пословног простора, запосле најмање 100 нових радника. Након истека периода од две године комисија општине Мали Зворник, која ће бити формирана посебним решењем, извршиће контролу испуњености услова из потписаног уговора о закупу. Уколико се након извршене контроле утврди да купац у периоду од две године од дана закључења уговора није запослио најмање 100 радника, општина Мали Зворник извршиће повећање минималне цене закупа у складу са новонасталим и тржишним условима.

Члан 3.

Права и обавезе из закуподавног односа општине Мали Зворник и купаца биће регулисани уговором о закупу.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана доношења и биће објављена у "Службеном листу општине Мали Зворник".

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ МАЛИ ЗВОРНИК

Број: 001662271 2024 06107 003 000 060 107 04 008
Дана: 07.06.2024. године

Председник општине
Зоран Јевтић, с.р.

На основу члана 10. и члана 47. Одлуке о грађевинском земљишту ("Сл. лист Општине Мали Зворник" број 12/17), а у вези са чланом 99. став 17. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и чланом 65. став 1. тачка 10. Статута општине Мали Зворник ("Службени лист општине Мали Зворник" бр. 21/18 и 4/21), Председник општине Мали Зворник, на предлог Општинског већа општине Мали Зворник, дана 09.04.2024. године, доноси

О Д Л У К У
О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА
РАСПИСИВАЊА ЈАВНОГ ОГЛАСА - ЗА
ДАВАЊЕ У ЗАКУП ДЕЛА
КАТАСТАРСКИХ ПАРЦЕЛА 1090/1, 1088,
582/2, 598, 765/2, 559, 701, 607 и 576 СВЕ У
КО МАЛИ ЗВОРНИК, У ПОСТУПКУ
ПРИКУПЉАЊА ПИСМЕНИХ ПОНУДА

I

Покреће се поступак прикупљања писмених понуда, ради давања у закуп дела катастарских парцела 1090/1, 1088, 582/2, 598, 765/2, 559, 701, 607 и 576, све у КО Мали Зворник, на основу Одлуке о грађевинском земљишту ("Сл. лист општине Мали Зворник" број 12/17) и Програма постављања и уклањања монтажних објеката привременог карактера на територији општине Мали Зворник ("Сл. лист општине Мали Зворник" број 18/20) и то:

Локација бр. 1: се налази у УЛИЦИ ВУКА КАРАЏИЋА 3 на катастарској парцели број 1090/1 у К.О. Мали Зворник, број листа непокретности 262. Издати у закуп три локације површина $P = 9,00$ м² на којима ће бити постављена три монтажна објекта привременог карактера. Наведене локације се налазе на површини јавне намене - тротоару непосредно иза аутобуског стајалишта - једна поред друге (графички прилог слика 4 - ознаке: "В", "Г" и "Д").

Такође издати у закуп једну локацију површине $P = 60,00$ м² за постављање једног монтажног објекта привременог карактера (графички прилог слика 4 - ознака "Б") и поред ње једну локацију површине $P = 8,00$ м² за постављање једног привременог објекта (графички прилог слика 4 - ознака "А").

Поред наведених даје се у закуп још једна локација површине $P = 38,00$ м² за постављање једног монтажног објекта привременог карактера,

у близини пешачког прелаза који спаја два тротоара дуж улице Вука Караџића (графички прилог слика 4 - ознака "Ђ"), при чему је наведена локација око 7,0 м удаљена од коловоза, што омогућава несметан пролаз пешака.

Локација бр. 2: се налази у УЛИЦИ ВУКА КАРАЏИЋА 2Б на катастарској парцели број 1088 у К.О. Мали Зворник, број листа непокретности 262. Издати у закуп једну локацију површине $P = 35,00$ м² (графички прилог слика 4 - ознака "Е") за постављање једног монтажног објекта привременог карактера. Наведена локација је у близини пешачког прелаза који спаја два тротоара дуж улице Вука Караџића, при чему би постављање монтажног објекта привременог карактера оставило довољно простора за несметан и безбедан пролаз и прилаз пешака самој локацији, узимајући у обзир да је локација у близини коловоза.

Локација бр. 3: се налази у УЛИЦИ ДРИНСКА 1 на катастарској парцели број 582/2 у КО Мали Зворник, број листа непокретности 262. Издати у закуп једну локацију површине $P = 49,00$ м² за постављање једног монтажног објекта привременог карактера. Локација је смештена непосредно испод зграде општине Мали Зворник, са друге стране коловоза. Распоред приказан на графичком прилогу (слика 2 - ознака "М").

На делу катастарских парцела број 582/2и 598 у К.О. Мали Зворник, број листа непокретности 262. Издати у закуп једну локацију површине $P = 43,00$ м² за постављање једног монтажног објекта привременог карактера. Локација дата на графичком прилогу (слика 2 ознака - "Н").

Локација бр. 4: се налази у УЛИЦИ ДРИНСКА 2 на катастарској парцели број 598 у КО Мали Зворник, број листа непокретности 262. Издати у закуп једну локацију површине $P = 54,00$ м² за постављање једног монтажног објекта привременог карактера. Локација се налази испод зграде општине Мали Зворник - у низу са зградом општине уз коловоз, према ПС Мали Зворник. Распоред дат на графичком прилогу (слика 3 - ознака "Њ").

Локација бр. 5: се налази у УЛИЦИ СВЕТОСАВСКА 5 на катастарској парцели број 765/2 у К.О. Мали Зворник, број листа непокретности 262. Издати у закуп три локације следећих површина (редом): једна локација површине $P = 32,00$ м² (графички прилог слика 5- ознака "С"), једна локација површине $P = 28,00$ м² (графички прилог слика 5 - ознака "П") и једна локација површине $P = 24,00$ м² (графички прилог слика 5- ознака "Р"), за постављање шест монтажних објеката привременог карактера (на свакој описаној локацији по један објекат).

Најближа локација овог низа је удаљена од коловоза око 18,0 м.

Локација бр. 6: се налази у УЛИЦИ КРАЉА ПЕТРА ПРВОГ 18, на катастарској парцели број 559 К.О. Мали Зворник, број листа непокретности 1073. Издати у закуп једну локацију површине $\Pi = 9,00$ м² за постављање једног монтажног објекта привременог карактера.

Наведена локација се налази на површини јавне намене - тротоар, на позицији прилаза Пореској управи (1,8 м од коловоза и 4,0 м од објекта), а монтажни објекат привременог карактера поставити тако да не омета слободан пролаз пешака и коришћење јавне површине. Распоред дат на графичком прилогу (слика 1 - ознака "О").

Локација бр.7: се налази у УЛИЦИ КРАЉА ПЕТРА ПРВОГ 19 на катастарској парцели број 701 у К.О. Мали Зворник, број листа непокретности 1130. Издати у закуп једну локацију површине $\Pi = 9,00$ м² за постављање једног монтажног објекта привременог карактера на површини јавне намене - тротоар у непосредној близини укрштања Рибарске улице са ул. Краља Петра И.

Локација се налази у зони вишепородичног становања, а наведени објекат привременог карактера који би био постављен мора омогућити несметан пролаз пешака (минимални пролаз за пешаке 1,5 м) као и адекватно коришћење јавне површине. Приказ локације дат на графичком прилогу (слика 2 - ознака "Љ").

Локација бр.8: се налази у УЛИЦИ КРАЉА ПЕТРА ПРВОГ 38 на катастарској парцели број 607 у К.О. Мали Зворник, број листа непокретности 262. Издати у закуп једну локацију површине $\Pi = 28,00$ м² за постављање једног монтажног објекта привременог карактера. Предметна локација се налази у непосредној близини аутобуске станице, прекопута зграде општине и у близини пешачког прелаза који спаја два тротоара дуж улице Краља Петра Првог. Распоред дат на графичком прилогу (слика 2 - ознака "Л").

Локација бр. 9: се налази у РИБАРСКОЈ УЛИЦИ на катастарској парцели број 576 у КО Мали Зворник, број листа непокретности 262. Издати у закуп четири локације следећих површина (редом): једна локација површине $\Pi = 64,00$ м² (графички прилог слика 2 - ознака "Ж"), једна локација површине $\Pi = 32,00$ (графички приказ слика 2 - ознака "З"), једна локација површине $\Pi = 30,00$ м² (графички прилог слика 2 - ознака "И"), једна локација површине $\Pi = 14,00$ м² (графички прилог слика 2 - ознака "Ј") и једна локација површине $\Pi = 20,00$ м² (графички прилог слика 2- ознака "К"), за постављање

четири монтажна објекта (на свакој описаној локацији по један објекат) привременог карактера.

Све наведене локације су у низу, смештене на улазу у Рибарску улицу, максимално удаљене од коловоза око 9,0 м.

- ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ СА ПРИКАЗОМ ЛОКАЦИЈА ПО ЗОНАМА

1. Централна зона обухвата следеће локације са катастарским парцелама на КО МАЛИ ЗВОРНИК:
 - 1.1 ЛОКАЦИЈА 6 - УЛИЦА КРАЉА ПЕТРА ПРВОГ 18, број катастарске парцеле 559
 - 1.2 ЛОКАЦИЈА 7 - УЛИЦА КРАЉА ПЕТРА ПРВОГ 19, број катастарске парцеле 701
 - 1.3 ЛОКАЦИЈА 8 - УЛИЦА КРАЉА ПЕТРА ПРВОГ 38 ,број катастарске парцеле 607
 - 1.4 ЛОКАЦИЈА 9 - РИБАРСКА УЛИЦА, број катастарске парцеле 576
 - 1.5 ЛОКАЦИЈА 3 - УЛИЦА ДРИНСКА 1 , број катастарске парцеле 582/2
 - 1.6 ЛОКАЦИЈА 4 - УЛИЦА ДРИНСКА 2, број катастарске парцеле 598



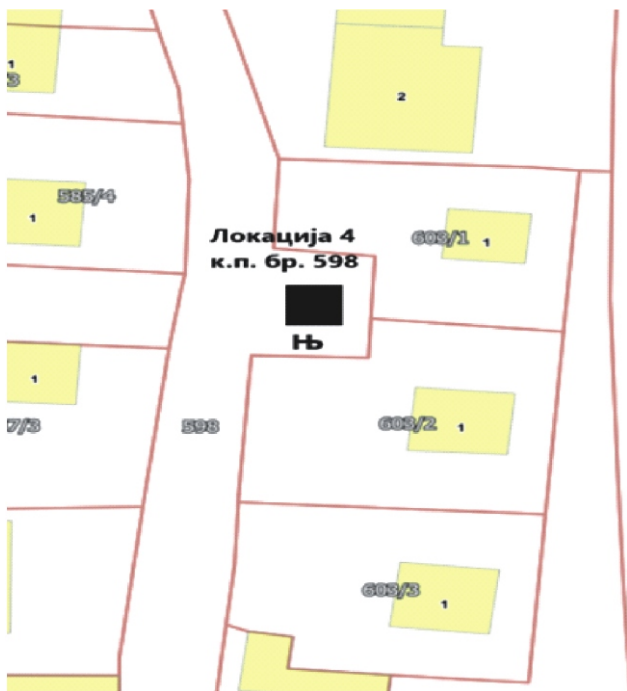
Слика 1. Локација бр.6



Слика 2. Локације бр.: 3,7,8 и 9



Слика 4. Локације бр.1 и 2



Слика 3. Локација бр. 4

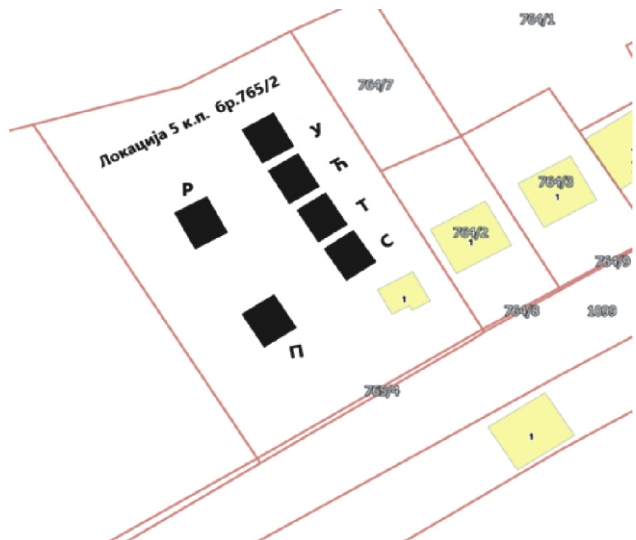
2. Зона Стари мост обухвата следеће локације са катастарским парцелама на КО МАЛИ ЗВОРНИК:

2.1 ЛОКАЦИЈА 1 - УЛИЦА ВУКА КАРАЦИЋА 3 , број катастарске парцеле 1090/1

2.2 ЛОКАЦИЈА 2 - УЛИЦА ВУКА КАРАЦИЋА 2Б , број катастарске парцеле 1088

3. Зона Нови мост обухвата следеће локације са катастарским парцелама на КО МАЛИ ЗВОРНИК:

3.1 ЛОКАЦИЈА 5 - УЛИЦА СВЕТОСАВСКА 5, број катастарске парцеле 765/2



Слика 5. Локација бр.5

II

Општина Мали Зворник у поступку прикупљања писмених понуда даје у закуп делове катастарских парцела 1090/1, 1088, 582/2, 598, 765/2, 559, 701, 607 и 576све у КО Мали Зворник, дефинисане према локацијама у тачки један ове одлукена период до 3 (три) године.

Закупац привремени објект користи у складу са наменом утврђеном урбанистичким условима, исти поставља у складу са Програмом постављања и уклањања монтажних објеката привременог карактера на територији општине Мали Зворник ("Сл. лист општине Мали Зворник" број 18/20), а уколико се земљиште које се даје у закуп буде приводило намени у складу са Планским актом и пре истека рока закупа, будући купац је дужан да преда посед земљишта општини Мали Зворник и уклони објект о свом трошку по добијању писменог обавештења у складу са уговором.

Давање у закуп грађевинског земљишта извршиће се у поступку прикупљања писмених понуда, а поступак ће се сматрати успешим ако за оглашену парцелу Комисија констатује да су приспеле најмење две уредне понуде .

Непотпуне, односно неблаговремене и неуредне понуде се одбацују.

Неуредна понуда је понуда која је поднета у отвореној коверти или без видљиве ознаке, на коју појединачну парцелу (односно њен део) се односи; која не садржи податке и документа тражене огласом; у којој понуђени износ није у складу са чланом 28.став 2. Одлуке о грађевинском земљишту ("Сл. лист општине Мали Зворник" број 12/17).

Понуда физичког лица обавезно садржи: назнаку земљишта које је предмет закупа; име, име једног родитеља и презиме; адресу, матични број и потпис; доказ о уплаћеном гарантном износу; уверење локалне пореске администрације о измиреним дуговањима; број рачуна за враћање гарантног износа.

Понуда правног лица обавезно садржи: назнаку земљишта које је предмет закупа; назив фирме и матични број; име и презиме директора и његов потпис; оверену фотокопију извода из регистра привредних субјеката надлежног органа; оверену фотокопију овлашћења за заступање на отварању понуда, доказ о уплаћеном гарантном износу, број рачуна за враћање депозита, доказ о плаћеном порезу, Уверење Републичке управе јавних прихода и Локалне пореске администрације о измиреним дуговањима; потврду о пореском идентификационом броју.

Понуда предузетника обавезно мора да садржи: пословно име и седиште; мора бити потписана од стране овлашћеног лица и оверена печатом; садржати извод из регистра надлежног

органа; потврду о пореском идентификационом броју, доказ о уплаћеном гарантном износу; уверење локалне пореске администрације о измиреним дуговањима; број рачуна за враћање гарантног износа.

У случају да подносиоца понуде заступа пуномоћник, пуномоћје за заступање мора бити специјално и оверено од стране надлежног органа.

Понуда се доставља у затвореној коверти са видљивом назнаком на који се оглас односи и ко је подносилац понуде.

Понуда правног лица мора да садржи: назив, седиште и број телефона и мора бити потписана од стране овлашћеног лица.

Понуда је непотпуна ако не садржи све што је прописано, ако нису приложене све исправе како је то предвиђено, односно ако не садржи све податке предвиђене огласом или су подаци дати супротно објављеном огласу.

Закуп дела грађевинског земљишта на коме се могу поставити привремени објекти монтажног карактера износи:

- За локацију бр. 1 - 100,00 дин/м2;
- За локацију бр. 2 - 75,00 дин/м2;
- За локацију бр. 3 - 75,00дин/м2;
- За локацију бр. 4 - 75,00дин/м2;
- За локацију бр. 5 - 75,00дин/м2;
- За локацију бр. 6 - 125,00дин/м2;
- За локацију бр. 7 - 125,00 дин/м2;
- За локацију бр. 8 - 125,00 дин/м2;
- За локацију бр. 9 - 100,00 дин/м2.

Тржишна цена закупа грађевинског земљишта по 1 м2, процењена је на основу Налаза судског вештака бр. 000136448 2024 06107 004 000 020 014 од 30.01.2024. године.

Критеријум за избор најповољнијег понуђача је највиша понуђена цена.

Понуђени износ закупнине по метру квадратном, мора бити дат у динарском износу, који је најмање једнак или већи од почетног износа утврђеног у расписаном огласу.

Уколико се на јавни оглас о прикупљању понуда пријаве два или више учесника и понуде исти износ цене, комисија ће затражити да у новом року, од три дана, понуђачи доставе другу понуду о висини цене, која мора бити већа од претходне понуде.

Рок за подношење понуде биће 32 дана од дана објављивања огласа у дневном листу "Информер". Рок за доставу понуда рачунаће се

од наредног дана од дана објаве у дневном листу "Информер".

Понуде се достављају препорученом пошљом на адресу Општина Мали Зворник, улица Краља Петра Првог бр. 38, 15318 Мали Зворник или се лично предају на писарници Општинске управе општине Мали Зворник у затвореној коверти на којој је јасно назначено: "Пријава на оглас за давање у закуп дела катастарских парцела 1090/1, 1088, 582/2, 598, 765/2, 559, 701, 607 и 576 све у КО Мали Зворник у поступку прикупљања писмених понуда" и назнаком "Не отварати".

Отварање приспелих понуда одржаће се дана 16.05.2024. године у сали Скупштине општине Мали Зворник, улица Краља Петра И бр. 38, са почетком у 11:00 часова.

Неблаговременим ће се сматрати све понуде које су предате на писарницу општине Мали Зворник или шалтер поште после 13.05.2024. године.

Подносиоци писаних понуда за давање у закуп грађевинског земљишта на горе наведеним локацијама укључујући физичка, правна лица и предузетнике уплаћују гарантни износ у висини од 10% од почетне цене земљишта за један месец (почетна цена је површина земљишта за коју се подноси писмена понуда помножена са почетном ценом по м²), на рачун број: 840-789804-38 са позивом на број: 97/97-065 и том приликом дужни су да доставе рачун на који ће им бити враћен гарантни износ.

Услови за спровођење поступка разматрања писмених понуда, за сваку конкретну локацију, су испуњени уколико пристигну најмање две благовремене и потпуне понуде.

У случају да је за оглашену парцелу приспела само једна понуда, поступак се понавља у року од 30 дана и сматра се успешним и ако је приспела само једна уредна понуда.

Уколико подносилац благовремене и потпуне понуде не приступи отварању писмених понуда, сматраће се да је одустао од понуде (за сваку локацију морају бити присутна најмање два лица са исправно поднетим понудама).

Уколико учесник прикупљања понуда који је понудио највиши износ цене одустане пошто је комисија утврдила који понуђач је понудио највиши износ цене, а пре доношења решења о давању у закуп грађевинског земљишта, уплаћени гарантни износ се не враћа.

Уколико подносилац благовремене и потпуне понуде након доношења Решења о давању у закуп грађевинског земљишта, од наведеног закупа одустане, неће имати право учешћа на наредном Огласу за давање у закуп грађевинског земљишта.

Лице које је одустало нема право на повраћај депозита.

Подносилац благовремене и потпуне понуде који закључи Уговор о закупу грађевинског земљишта са општином Мали Зворник, на предметној локацији може поставити објекат у складу са Програмом постављања и уклањања монтажних објеката привременог карактера на територији општине Мали Зворник и предвиђеним урбанистичким параметрима, искључиво за обављање комерцијалне делатности. Уколико за сваку од поменутих локација, најповољнији понуђач буде физичко лице, то лице дужно је да општини Мали Зворник најкасније до дана постављања монтажног објекта привременог карактера на грађевинском земљишту које се даје у закуп, достави потврду Агенције за привредне регистре или акт о оснивању предузетника, друштва са ограниченом одговорношћу и сл., као доказ о намери бављења комерцијалном делатношћу.

Подносилац благовремене и потпуне понуде који закључи Уговор о закупу грађевинског земљишта са општином Мали Зворник, дужан је да уплати месечни износ закупнине за период од годину дана унапред, у року од 15 дана од дана закључења Уговора о закупу, према инструкцији надлежног Одељења Општинске управе општине Мали Зворник, а затим док траје закуп најкасније до 15. у месецу за претходни месец.

Подносиоци понуда који су до дана објаве Огласа о давању у закуп грађевинског земљишта, са општином Мали Зворник били у односу Закупац - Закуподавац, дужни су да уз понуду доставе Потврду Одељења за финансије, општу управу и друштвене делатности Општинске управе општине Мали Зворник о измиренем дуговањима за закуп грађевинског земљишта.

III

У поступку давања у закуп непокретности из тачке I и II. ове Одлуке у свему поступити према одредбама Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), Одлуке о грађевинском земљишту ("Сл. лист општине Мали Зворник" број 12/17) и Програма постављања и уклањања монтажних објеката привременог карактера на територији општине Мали Зворник ("Сл. лист општине Мали Зворник" број 18/20).

IV

Ова Одлука ступа на наредног дана од дана доношења и биће објављена у "Службеном листу општине Мали Зворник".

Број: 000136448 2024 06107 004 000 020 014 04 005

Дана: 09.04.2024.год.
У Малом У Малом

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ
Зоран Јевтић, с.р.

На основу члана 58. Закона о запосленима у аутономној покрајини и јединицама локалне самоуправе ("Службени гласник РС" број 21/2016, 113/2017, 113/2017 - др. закон, 95/2018, 86/2019 -др. закон, 157/2020 - др. закон и 123/2021- др. закон), Уредбе о критеријумима за разврставање радних места и мерилима за опис радних места службеника у аутономним покрајинама и јединицама локалне самоуправе ("Службени гласник РС" број 88/2016, 113/2017-др. закон, 95/2018, 86/2019, 157/2020 и 123/2021 - др. закон), као и члана 30. Одлуке о Општинској управи општине Мали Зворник ("Сл. лист општине Мали Зворник", бр. 07/19) Општинско веће општине Мали Зворник на предлог заменика начелника Општинске управе општине Мали Зворник, дана 14.06.2024. године, усвојило:

П Р А В И Л Н И К
О ИЗМЕНАМА П Р А В И Л Н И К А О
ОРГАНИЗАЦИЈИ И СИСТЕМАТИЗАЦИЈИ
РАДНИХ МЕСТА У ОПШТИНСКОЈ
УПРАВИ И ПОСЕБНИМ
ОРГАНИЗАЦИОНИМ ЈЕДИНИЦАМА
ОПШТИНЕ МАЛИ ЗВОРНИК

Члан 1.

У Правилнику о организацији и систематизацији радних места у Општинској управи и посебним организационим јединицама општине Мали Зворник ("Службени лист општине Мали Зворник" број: 02/23, 6/23 и 3/24),

Назив радног места и опис послова за радно место под бројем 4. Послови припреме и спровођења јавних набавки, Звање: Млађи саветник, мењају се и гласе:

4. Послови припреме и спровођења јавних набавки и послови планирања одбране, Звање: Млађи саветник,

"Обавља управне и нормативно-правне послове у области јавних набавки, прати, проучава и примењује прописе везане за област јавних набавки, учествује у изради плана јавних набавки, позива све кориснике да доставе своје потребе за јавним набавкама за наредну годину и да

изврше истраживање тржишта за те предмете набавке, доставља Предлог плана набавки Одељењу за финансије, општу управу и друштвене делатности ради усаглашавања са нацртом финансијског плана, пружа стручну помоћ комисијама за јавне набавке, учествује у изради модела оквирних споразума и уговора о јавним набавкама, пружа стручна објашњења понуђачима у првом степену, прати и проучава активности Канцеларије за јавне набавке и Републичке комисије за заштиту права у поступцима јавних набавки, пружа стручну помоћ буџетским корисницима, установама и јавним предузећима чији је оснивач општина Мали Зворник, врши испитивање тржишта и контролу извршења закључених уговора, учествује у раду комисија за јавне набавке, одговара за законито, благовремено и квалитетно обављање послова, обавља и друге истоврсне послове прописане Законом о јавним набавкама, по налогу руководиоца одељења и начелника општинске управе.

Врши послове планирања одбране из надлежности општине, врши пријем докумената за израду Плана одбране од стране Управе за обавезе одбране, Управе РегЦМО за локалну самоуправу, разраду и ажурирање докумената за спровођење Плана одбране, израђује оперативна докумената Плана одбране, води помоћни деловодник докумената Плана одбране, врши прикупљање података о јединственим показатељима и података о стању припрема за одбрану, обавља активности везане за закључивање уговора о обезбеђивању производа и услуга за потребе првих 30 дана ратног и ванредног стања, израђује евиденцију, прегледе и извештаје по захтевима Управе за обавезе одбране, Управе РегЦМО и Центра МО за локалну самоуправу, стара се о доследном спровођењу одредби Закона о тајности података и поступање по осталим нормативним актима која регулишу област заштите тајних података, придржавање законских одредби које регулишу област заштите тајних података, врши достављање свих промена Центру МО за локалну самоуправу на прописаним обрасцима, прати реализовање задатака из области радне обавезе, редовног савређења картотеке и занавање Плана попуне, одржава стални контакт са одговорним и овлашћеним лицима из предузећа и установа чији је оснивач ЈЛС у циљу праћења задатака из области планирања припрема за одбрану, врши усклађивање и ажурирање докумената Плана одбране, спроводи поступак сертификације одговорних и овлашћених лица на пословима планирања одбране из ЈЛС преко Канцеларије Савета за националну безбедност, предузимања мере за извршење припрема за одбрану привредних друштава, других правних лица и предузетника преко којих грађани непосредно задовољавају своје потребе или се реализују задаци из Плана одбране Републике Србије, присуствује инспекцијском

надзору од стране Инспектората одбране МО РС, пружа информације, даје одговоре, објашњења, отклањање недостатака по записнику Инспектората МО РС, и други текући послови из области планирања припрема за одбрану, стручно - оперативни послови Штаба за ванредне ситуације, носилац је активности за израду Процене угрожености од елементарних непогода и других несрећа на територији општине, Плана заштите и спашавања у ванредним ситуацијама, Плана одбране од поплава за воде 2. реда на подручју општине, Плана функционисања цивилне заштите и система осматрања и обавештавања, Плана и програма развоја система заштите и спашавања на територији општине, активности у вези са формирањем, попуном, опремањем и обучавањем Штаба за ванредне ситуације, повереника и јединица цивилне заштите опште намене, планирање и припрема збрињавања угрожених, пострадалих, избеглих и евакуисаних лица у ванредним ситуацијама, вођење евиденције у областима заштите и спашавања, за потребе Штаба за ванредне ситуације, вођење посебног деловодника ШВС; учествовање у припреми седница ШВС, присуствовање седницама и учествовање у њиховом раду, праћење најаве опасности, обавештавање становништва и субјеката од посебног значаја за заштиту и спашавање о ситуацији и предузимање мере за смањење ризика од елементарних непогода и других несрећа, обављање послова у вези са набавком и одржавањем средстава за јавно узбуњивање, ажурирање планских докумената заштите и спашавања Општине и њихово усклађивање са суседним општинама/градовима и другим надлежним субјектима, припремање и организација извршење мобилизације јединица цивилне заштите, остварује непосредну сарадњу са службом/одељењем за ванредне ситуације СВС МУП-а; пружа стручну помоћ субјектима заштите и спашавања у планирању својих задатака; сачињава и доставља извештаје, анализе, упитнике одељењу за ванредне ситуације СВС-а; присуствовање инспекцијском надзору републичког водног инспектора, инспекције цивилне заштите СВС МУП-а, давање објашњења, одговора, пружање информације, отклањање недостатке по записнику инспекција, припремање планских докумената и извештаја и достављање органима општине на усвајање, и други послови из области цивилне заштите и ванредних ситуација.

Члан 2.

Остале одредбе Правилника остају на снази.

Члан 3.

Овај Правилник ступа на снагу наредног дана од дана доношења, а биће накнадно објављен у "Службеном листу општине Мали Зворник".

Број: 001982582 2024 06107 003 000 060 107 04 001

У Малом Зворнику,
дана: 14.06.2024. године

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ
Зоран Јевтић, с.р.

С А Д Р Ж А Ј
СЛУЖБЕНОГ ЛИСТА БРОЈ 5/24

1. ОДЛУКА О ДАВАЊУ У ЗАКУП НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ МАЛИ ЗВОРНИК - ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА - ДЕЛА ОБЈЕКТА СТАРА ПИЛАНА, ЗЕМЉИШТА ЗА РЕДОВНУ УПОТРЕБУ ИСТОГ И ДЕЛА ТРАФО СТАНИЦЕ У МАЛОМ ЗВОРНИКУ, У УЛИЦИ СВЕТОСАВСКА БР.47, У ПОСТУПКУ ПРИКУЉАЊА ПИСМЕНИХ ПОНУДА.....1
2. ОДЛУКА О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА РАСПИСИВАЊА ЈАВНОГ ОГЛАС - ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП ДЕЛА КАТАСТАРСКИХ ПАРЦЕЛА 1090/1, 1088, 582/2, 598, 765/2, 559, 701, 607 и 576 СВЕ У КО МАЛИ ЗВОРНИК, У ПОСТУПКУ ПРИКУПЉАЊА ПИСМЕНИХ ПОНУДА2
3. ПРАВИЛНИК О ИЗМЕНАМА ПРАВИЛНИКАО ОРГАНИЗАЦИЈИ И СИСТЕМАТИЗАЦИЈИ РАДНИХ МЕСТА У ОПШТИНСКОЈ УПРАВИ И ПОСЕБНИМ ОРГАНИЗАЦИОНИМ ЈЕДИНИЦАМА ОПШТИНЕ МАЛИ ЗВОРНИК7

Службени лист излази по потреби

Службени лист издаје Општинска управа

Одговорни уредник: начелник Општинске управе

Службени лист излази у 8 примерака и биће

објављен на сајту општине Мали Зворник
