



Република Србија
ОПШТИНА МАЛИ ЗВОРНИК
СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

БРОЈ 04/25

Мали Зворник, 25.08.2025. године

Бесплатан примерак

Република Србија
Скупштина општине МАЛИ ЗВОРНИК
Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини
Број:003502758202506107 004 009 326 025 04 001
Датум:15.08.2025. године

пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине МАЛИ ЗВОРНИК које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине МАЛИ ЗВОРНИК за 2025. годину за давање у закуп донела је:

ЗАКЉУЧАК

На основу члана 64 а става 22. и члана 64 став 6. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине МАЛИ ЗВОРНИК (у даљем тексту:Комисија), утврдила је почетну цену

1. Одређују се почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине МАЛИ ЗВОРНИК у првом кругу за укупно 26 јавних надметања, која су обухваћена Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине МАЛИ ЗВОРНИК за 2025. годину и планираних за давање у закуп по класама и културама, и то:

Култура	Класа	Цена ЕУР	Цена РСД
ЊИВА	2	39,12	4.584,82
ЊИВА	3	34,83	4.081,43
ЊИВА	4	30,96	3.627,73
ЊИВА	5	27,08	3.174,03
ЊИВА	6	21,92	2.569,41
ЊИВА	7	18,05	2.115,71
ЊИВА	8	13,32	1.561,70
ЛИВАДА	5	6,75	791,16
ЛИВАДА	6	5,46	640,24
ПАШЊАК	6	11,58	1.357,35
ПАШЊАК	7	9,54	1.118,31
ОСТАЛОПРИРОДНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ		3,91	458,38

2. На основу табеле из тачке 1. утврђене су почетне цене за сваку јединицу јавног надметања која је предмет Одлуке о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине МАЛИ ЗВОРНИК у првом кругу, односно за укупно 26 јединица јавног надметања обухваћених Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине МАЛИ ЗВОРНИК за 2025. годину.

Образложење

Одредбом члана 64а став 22. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да је

просечно постигнута цена на последњем одржаном јавном надметању за пољопривредно земљиште у државној својини које је дато у закуп на територији јединице локалне самоуправе, а ако у јединици локалне самоуправе није било јавног надметања у претходној години, просечна постигнута цена пољопривредног земљишта у државној својини свих граничних јединица локалне самоуправе.

Одредбом члана 64. став 6. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да почетна цена закупа земљишта у првом кругу не може бити нижа од 80% просечно постигнуте цене закупа по хектару, односно у другом кругу не може бити нижа од 60% просечно постигнуте цене закупа по хектару.

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине МАЛИ ЗВОРНИК, образована Решењем Скупштина општине број 002441307 2025 06107 001 000 060 107 04 027 од 10.06.2025 године, је у складу са поменутиим законским одредбама, утврдила почетну цену у првом кругу у износу од 80 % од просечно постигнуте цене граничних јединица локалне самоуправе, имајући у виду да заопштину МАЛИ ЗВОРНИК није било јавног надметања у претходној години, односно нема закључених уговора по основу јавног надметања из

претходне агроекономске године, на основу које су обрачунате почетне цене за све јединице јавног надметања у првом кругу која су планирана за давање у закуп Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине МАЛИ ЗВОРНИК за 2025. годину.

ЛОЗНИЦА
ЉУБОВИЈА
КРУПАЊ

Имајући у виду све напред наведено, одређене су почетне цене за сва јавна надметања као у диспозитиву овог закључка

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ
Бранко Радић, с.р.

С А Д Р Ж А Ј
СЛУЖБЕНОГ ЛИСТА БРОЈ 4/25

1. ЗАКЉУЧАК О ОДРЕЂИВАЊУ ПОЧЕТНЕ ЦЕНЕ ЗАКУПА
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ МАЛИ ЗВОРНИК У ПРВОМ КРУГУ.....1

*Службени лист излази по потреби
Службени лист издаје Општинска управа
Одговорни уредник: начелник Општинске управе
Службени лист излази у 8 примерака и биће
објављен на сајту општине Мали Зворник*
