



Република Србија  
Општина Мали Зворник  
Општинска управа  
Број: 000818206 2026 06107 004 003 438 455  
Датум: 02.03.2026. године  
Краља Петра I 38, 15318 Мали Зворник  
Мали Зворник

## ГОДИШЊИ ИЗВЕШТАЈ О РАДУ и показатељи делотворности инспекцијског надзора за 2025. годину

Општина Мали Зворник-Општинска управа-Одељење за локалну пореску администрацију, кроз послове дефинисане за инспекторе пореске контроле, инспектора наплате и рад осталих запослених у Одељењу за локалну пореску администрацију, у складу са сврхом и описом послова које обављају, обавља послове инспекцијског надзора у области контроле, утврђивања и наплате локалних јавних прихода и стара се о примени Закона о пореском поступку и пореској администрацији, Закона о општем управном поступку, Закона о порезима на имовину, Закона о накнадама за коришћење јавних добара, Одлуке о накнадама за коришћење јавних површина за територију општине Мали Зворник, Одлуке о локалним комуналним таксама на територији општине Мали Зворник, Одлуке о боравишној такси на територији општине Мали Зворник, Закона о финансирању локалне самоуправе, од стране надзираних субјеката – правних лица, предузетника и физичких лица – обвезника локалних јавних прихода.

Одељење врши контролу подношења пореских пријава, контролу исправности поднетих пореских пријава као и контролу редовног плаћања пореских обавеза, утврђених решењима овог Одељења од стране надзираних субјеката – пореских обвезника локалних јавних прихода, а са циљем остваривања законитог пословања и понашања надзираних субјеката у складу са Законом о пореском поступку и пореској администрацији, као и смањења ризика од настанка штетних догађаја (неподношење пореске пријаве, подношење нетачне пореске пријаве, неплаћање пореза у роковима) који за последицу имају смањење утврђених и наплаћених локалних јавних прихода.

- ❖ **Превентивно деловање инспекције** у циљу спречавања или битног умањења вероватних настанака штетних последица по законом заштићена добра, права и интересе се огледа у:

А. Пореској контроли и утврђивању јавних прихода:

-физичких лица - у складу са Законом о пореском поступку и пореској администрацији и Законом о порезима на имовину, у току 2025.године извршена је контрола и задужење утврђених обавеза по основу 7.674 пореских пријава по основу пореза на имовину физичких лица. Одељење је током 2025.године донело 5.511 решења о утврђеној обавези плаћања пореза на имовину физичких лица;

-правних лица и предузетника- у складу са Законом о пореском поступку и пореској администрацији и Законом о порезима на имовину извршена је пореска контрола 81 пореских пријава лица која воде пословне књиге (ППИ-1);

Поступајући у складу са Законом о пореском поступку и пореској администрацији, Законом о финансирању локалне самоуправе и Одлуком о локалним комуналним таксама на територији општине Мали Зворник, издато је 69 решења којима су утврђене обавезе по основу комуналне таксе.

Поступајући по одредбама Закона о накнадама за коришћење јавних добара, Одељење је издало 633 решења којим су утврђене обавезе по основу накнаде за заштиту и унапређење животне средине.

Поступајући у складу са Законом о пореском поступку и пореској администрацији, Одлуком о боравишној такси на територији општине Мали Зворник издато је 40 решења којима су утврђене обавезе по основу боравишне таксе.

Поступајући у складу са Законом о пореском поступку и пореској администрацији, Одлуком о накнадама за коришћење јавних површина за територију општине Мали Зворник, издато је 25 решења којима су утврђене обавезе по основу наведене накнаде.

#### Б. Наплати јавних прихода:

Пореским обвезницима је омогућено да у службеним просторијама Одељења добију попуњене налоге за уплату утврђених обавеза по свим локалним изворним јавним приходима које администрира ово Одељење (налог за уплату са доспелим дугом на дан издавања решења и налози за уплату по кварталима - роковима доспећа дефинисаних решењем).

❖ **Обавештавање јавности, пружање стручне и саветодавне подршке надзираним субјектима или лицима која остварују одређена права у надзираним субјектима или у вези са надзираним субјектима, укључујући издавање аката о примени прописа се спроводи објављивањем аката из надлежности овог Одељења на званичној интернет страници општине Мали Зворник - Решење о утврђивању просечних цена квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину, Одлука о одређивању зона и коефицијената за потребе утврђивања пореза на имовину, Одлука о стопама пореза на имовину, Одлука о стопи амортизације на вредност непокретности која је предмет пореза на имовину, Одлука о локалним комуналним таксама на територији општине Мали Зворник, Одлука о накнадама за коришћење јавних површина за територију општине Мали Зворник ; Одлука о боравишној такси на територији општине Мали Зворник . Сви запослени у Одељењу, током радног времена, врше пријем странака којима, између осталог, пружају и саветодавну подршку.**

У непосредном раду са странкама, током 2025. године издато је 718 пореских уверења.

На званичној интернет страници општине Мали Зворник објављен је порески информатор и у оквиру њега:

-водич кроз порез на имовину

-Акциони план за укључивање грађана у процес доношења одлуке о трошењу средстава прикупљених по основу пореза на имовину

-пореским обвезницима омогућен је електронски увид у стање пореских обавеза

## ❖ **Корективно деловање се огледа у:**

### **А. Контроли и утврђивању јавних прихода:**

Пореска контрола у смислу члана 123. Закона о пореском поступку и пореској администрацији ("Сл. гласник РС" бр. 80/2002...144/20, 138/22, 94/24, 109/25 - даље ЗПППА представља поступак провере и утврђивања законитости и правилности испуњавања пореске обавезе, као и поступак провере тачности, потпуности и усклађености са законом, односно другим прописима, података исказаних у пореској пријави, пореском билансу, рачуноводственим извештајима и другим евиденцијама пореског обвезника који врши Пореска управа, у складу са овим законом.

Ако се у пореској контроли утврде неправилности или пропусти у извршавању обавеза из порескоправног односа, пореском обвезнику се налаже да их отклони.

Порески инспектор је службено лице које је овлашћено да врши пореску контролу на основу налога за контролу, односно позива.

Руководилац Одељења као руководилац инспекције има положај, овлашћења, дужности и одговорности пореског инспектора у складу са чланом 45 Закона о инспекцијском надзору („Сл. гласник РС“ бр. 36/2015, 44/2018 и 95/2018).

Током 2025. године извршена је пореска контрола пореских пријава код физичких лица на основу расположиве документације, обрађено је 7.674 пријава по службеној дужности за порез на имовину физичких лица.

Током 2025. године, у поступку контроле пријема и обраде пореских пријава у смислу члана 117г. ЗПППА, проверавана је математичка тачност, формална исправност и потпуност за 81 пореску пријаву коју су порески обвезници, у складу са законом доставили општини Мали Зворник-Општинској управи-Одељењу за локалну пореску администрацију, а у којима је у поступку самоопорезивања утврђен порез на имовину обвезника који воде пословне књиге, укупно, и по кварталима.

У поступку пореске контроле за обвезнике који воде пословне књиге у циљу отклањања неправилности током 2025. године донето је три решења. У поступку пореске контроле поднетих пријава за еко таксу послато је 176 захтева за подношење пријава за еко таксу, у складу са законом. У поступку пореске контроле, поступајући по службеној дужности поднето је 11 пријава за еко таксу код обвезника таксе који након пријема захтева за подношење пријава у остављеном року нису поступили по захтеву.

У поступку решавања по жалбама и тужбама пореских обвезника, у поступку пореске контроле разматрани су сви списи предмета и дато је 7 мишљења. Донето је 42 решење по захтевима пореских обвезника за повраћај и прекњижавање и 29 пореска решења по захтевима пореских обвезника за одлагање плаћања пореског дуга.

Током 2025. године у поступку ажурирања базе података пореских обвезника поднето је 287 пореске пријаве пореза на имовину-физичка лица

Током 2025. године у поступку пореске контроле донето је 184 пореска решења којима се утврђују обавезе по основу локалних изворних јавних прихода које администрира ово Одељење и то за претходне године, а у смислу члана 18. ЗПППА којим је одређено да порески обвезник одговара за испуњење пореске обавезе од момента када су настале чињенице за које је пореским законом прописано да стварају пореску обавезу (78 пореских решења којима се утврђује задужење за порез на имовину обвезника који не воде пословне књиге и 106 пореских

решења којима се утврђује задужење по основу накнаде за заштиту и унапређење животне средине.

Током 2025.године у поступку пореске контроле у 69 пријава за комуналну таксу за истицање фирме на пословном простору, које су евидентирани по службеној дужности утврђено је чињенично стање од значаја за утврђивање износа задужења (компаративни преглед пријава и података из Биланса успеха).

Током 2025.године у поступку пореске контроле извршена је контрола 238 пријава за накнаду за заштиту и унапређење животне средине које су поднете у складу са Законом о накнадама за коришћење јавних добара и Уредбом о критеријумима за одређивање активности које утичу на животну средину према степену негативног утицаја на животну средину који настаје обављањем активности, износима накнада („Сл.гласник РС“,бе.86/2019,89/2019) и Уредбом о критеријумима за одређивање активности које утичу на животну средину према степену негативног утицаја на животну средину који настаје обављањем активности, износима накнада („Сл.гласник РС“,бе.30/2024).

Током 2025.године у поступку пореске контроле донето је 59 решења о преносу задужења са покојног пореског обвезника на наследнике,у складу са законом.

#### Б. Наплати јавних прихода:

Локална пореска администрација у поступку принудне наплате издала је у периоду од 01.01-31.12.2025. године на неизмирене пореске обавезе:

Донесено је :

- 840 опомена
- 168 решења о принудној наплати из новчаног потраживања-пензије и зараде
- 96 решења о принудној наплати из новчаних средстава са рачуна пореског обвезника
- 4 решења принудне наплате из непокретности пореског обвезника на укупан дуг у износу од 1 126 647,30 динара. Након достављања решења 2 пореска обвезника су измирила комплетан дуг, 1 обвезник је поднео захтев за репрограмирање пореског дуга док је на имовини 1 обвезника уписана хипотека.

- За рачун **713121**-порез на имовину обвезника који не воде пословне књиге

Укупан износ оствареног прихода по издатим опоменама је 1167557,01 динара; Износ оствареног прихода у поступку принудне наплате са рачуна пореског обвезника је 188490,77 динара; Износ оствареног прихода у поступку принудне наплате запленом потраживања је 554726,12 динара . Износ оствареног прихода у поступку принудне наплате из непокретности пореског обвезника је 11900,00 динара . По репрограмирању пореског дуга у 2025.год. уплаћено је 451641,67 динара.

- За рачун **713122**-порез на имовину обвезника који воде пословне књиге

Укупан износ оствареног прихода по издатим опоменама је 843256,66 динара; Износ оствареног прихода у поступку принудне наплате са рачуна пореског обвезника је 626002,57 динара. По репрограмирању пореског дуга у 2025.год. уплаћено је 17882,63 динара.

- За рачун **716111**-комунална такса за истицање фирме на пословном простору Укупан износ оствареног прихода по издатим опоменама је 341460,73 динара; Износ оствареног прихода у поступку принудне наплате са рачуна пореског обвезника је 1000441,06 динара; Износ оствареног прихода у поступку принудне наплате запленом потраживања је 2225,24 динара . По репрограмирању пореског дуга у 2025.год. уплаћено је 235486,22 динара.

- За рачун **714562**-накнада за заштиту и унапређење животне средине

Укупан износ оствареног прихода по издатим опоменама је 252832,79 динара; Износ оствареног прихода у поступку принудне наплате са рачуна пореског обвезника је 560865,09 динара; Износ оствареног прихода у поступку принудне наплате запленом потраживања је 27103,84 динара . Износ оствареног прихода у поступку принудне наплате из непокретности пореског обвезника је 2400,00 динара. По репрограмирању пореског дуга у 2025.год. уплаћено је 147403,94 динара.

- За рачун **741534**-накнада за коришћење грађевинског земљишта

Износ оствареног прихода у поступку принудне наплате запленом потраживања је 2690,02 динара. По репрограмирању пореског дуга у 2025.год. уплаћено је 40560,00 динара.

- За рачун **743924**-такса за принудну наплату

Укупан износ оствареног прихода по издатим опоменама је 729,00 динара; Износ оствареног прихода у поступку принудне наплате са рачуна пореског обвезника 93861,73 динара; Износ оствареног прихода у поступку принудне наплате запленом потраживања је 36016,98 динара . Износ оствареног прихода у поступку принудне наплате из непокретности пореског обвезника је 880,00 динара . По репрограмирању пореског дуга у 2025.год. уплаћено је 5415,83 динара.

Локална пореска администрација у поступку пореске контроле у периоду од 01.01-31.12.2025.године, као и по поднетим жалбама ,приговорима и захтевима, а на основу налога за пореску контролу извршила је укупно 12 пореских контрола.

У периоду од 01.01.2025-31.12.2025. год. донето је 14 решења којима се неплаћене пореске обавезе пребацују у ванбилансну евиденцију у складу са ЗПППА ,као и 33 решења за неосновано утврђену пореску обавезу .

У периоду од 01.01.2025-31.12.2025.год. донето је 29 решења одложеног плаћања пореског дуга.

#### ❖ **Нерегистровани субјекти и мере:**

Нерегистровани субјекти су физичка и правна лица која поседују имовину на територији коју администрира ово Одељење и пропустили су да исту пријаве. Позивањем пореских обвезника да пријаве имовину смањује се број нерегистрованих субјеката.

#### ❖ **Уједначавање праксе инспекцијског надзора:**

Стални задатак је усаглашавање рада са инспекторима из других одељења.

#### ❖ **У погледу остварења плана инспекцијског надзора извршена је:**

-Континуирано је током 2025.године вршена контрола подношења пореских пријава обвезника који не воде пословне књиге на основу новостечене имовине (уговор/оставинско решење).Током 2025.године овом Одељењу је достављено укупно 328 уговора и решења јавних бележника и Основних судова.

-Континуирано је током 2025 године вршена контрола подношења пореских пријава обвезника који не воде пословне књиге на основу решења о озакоњењу. Током 2025.године је овом Одељењу достављено 54 Решење о озакоњењу.

- континуирано је током 2025.године вршена контрола пореских пријава пореза на имовину физичких лица ППИ-2 – укупно 7.674 пореских пријава

-континуирано је током 2025.године вршена контрола пореских пријава пореза на имовину правних лица ППИ-1 – укупно 81,  
-континуирано је током 2025.године вршена контрола пријава за еко накнаду – укупно 238 пријава,  
-континуирано је током 2025.године вршена контрола пријава унетих по службеној дужности за остале јавне приходе и то – укупно 69 пријава за комуналну таксу за истицање фирме на пословном простору, 25 пријава за накнаду за коришћење простора на јавним површинама и 40 пријаве за боравишну таксу.  
-током 2025.године извршена је контрола поднетих пријава за комуналну таксу за држање средстава за изгру „забавне игре“.  
-током 2025.године вршена је контрола неуплаћених, а доспелих пореских обавеза по основу локалних изворних јавних прихода које администрира ово Одељење  
-током 2025.године донето је укупно 14 пореских решења којима се у складу са одредбама члана 163а.ЗПППА врши пренос пореских обавеза из пореског рачуноводства у ванбилансно пореско рачуноводство, као и утврђују неоснована задужења.

- ❖ **На нивоу координације инспекцијског надзора са инспекцијским надзором кога врше друге инспекције** – порески инспектор контроле и наплате пореског дуга и накнада Одељења за локалну пореску администрацију вршио је заједнички инспекцијски надзор са комуналним инспектором Одељења за привреду, урбанизам и инспекцијске послове општине Мали Зворник-Општинске управе у циљу контроле наплате и уплате боравишне таксе.
- ❖ **Инспекцијски надзор обављају** руководилац Одељења који обавља и послове пореске контроле и један инспектор наплате пореског дуга и накнада. У обављању послова из своје надлежности, запослени су користили податке АПР-а, Пореске управе, РГЗ Службе за катастар непокретности, МУП-а, Фонда заПИО и других државних органа и институција.
- ❖ **У погледу законитости управних аката** донетих у поступку утврђивања односно наплате пореских обавеза односно обавеза по основу локалних јавних прихода 7 жалби је прослеђено надлежном другостепеном органу.
- ❖ **У току 2025.г. није било притужби на рад инспектора запослених у Одељењу ЛПА.**
- ❖ **Обуке и други облици стручног усавршавања инспектора**, односно запослених овлашћених за вршење инспекцијског надзора, током 2025.г. запослени су били присутни на два семинара из области примене прописа.
- ❖ **Иницијативе за измене и допуне закона и других прописа**

Одељење локалне пореске администрације у току 2025.г. није учествовало у иницирању предлога за измене закона и других прописа.

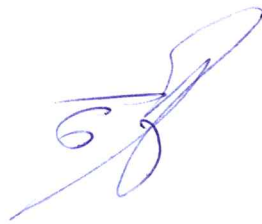
#### ❖ Ажурност података у информационом систему

У информационом систему који користи ЛПА постојећи подаци се континуирано ажурирају. Провере се врше мануелно, увидом у податке код Агенције за привредне регистре, НБС, РГЗ Службе за катастар непокретности, увидом у уговоре добијене од јавних бележника, решења о наслеђивању, решења о озакоњењу, ЦРОСО, као и увидом у друге расположиве податке и документацију.

#### ❖ Поверени послови

Одељење локалне пореске администрације не обавља поверене послове, само послове из изворне надлежности локалне самоуправе.

Годишњи извештај о раду урађен је у складу са чланом 44. Закона о инспекцијском надзору („Сл. гласник РС“, бр. 36/2015, 44/2018-др. закон и 95/2018).



Руководилац Одељења:  
Мирјана Јовановић, дипл. економиста

